

FELLES AKTIVITETS- OG OPPHOLDSROM

i

Hetlevikstraumen borettslag.

Retningslinjer for bruk av felles aktivitetsrom med dusj, badstue og svømmebasseng og bruk av felles oppholdsrom med kjøkken.

1. Samtlige rom med dusj, badstue og svømmebasseng kan benyttes når det måtte ønskes. Rommene tillates ikke brukt mellom kl. 23:00 – 05:00. (Ref. punkt nr.1 i Husordensreglene).
2. Dørene inn til fellesrommene skal alltid være låst. Dette gjelder også når rommene blir benyttet.
3. Felles oppholdsrom med kjøkken kan leies til arrangementer etter avtale med styret. De som leier rommene har det fulle ansvar for disse og at bruken ikke medfører støy som kan sjenere de øvrige beboere. Husordensreglene må overholdes, og all bruk av musikk etc. må opphøre kl. 23:00 på alle dager unntatt fredager og lørdager hvor bruken av musikk må opphøre kl. 02:00. De tilstedeværende skal ha forlatt fellesrommene innen de angitte klokkeslett. Fellesrommene skal kun utleies inntil to lørdager og/eller fredager pr. måned. Hver leilighet kan kun leie fellesrommene to lørdager/eller fredager pr. år. Garderobene og badeanlegget skal ikke benyttes i forbindelse med leie av fellesrommene. Rommene skal rengjøres etter bruk og deretter inspiseres av styret. Det betales en leie på kr. 800,- for utleie fredag eller lørdag aften. For andre utleier skal det betales kr. 500,-. For uteie til utenforstående betales kr. 2500,-. Leie og depositum på kr.500,- betales før nøkkel til lokalene utleveres. Dog skal følgende bruk/utleie av fellesrommene fritas for leiegebyr:
A: "Husfester" som blir arrangert av styret, eller blir arrangert av en festkomité etter avtale med styret, der alle beboerne blir invitert via oppslag eller lignende.
B: "Barnebesøk" som blir arrangert av foreldre der alle barn blir invitert via oppslag (e.l.).
C: "Lekegrupper" som driver organisert lekegruppe etter avtale med styret. Styret kan gjøre unntak fra reglene i nærværende pkt. hvis det er behov for det.
4. Svømmebassenget kan benyttes uavhengig av om de felles oppholdsrom utlånes.
5. Alkohol må ikke benyttes i de felles aktivitetsrom og i de felles oppholdsrom unntatt i de tilfeller hvor felles oppholdsrom blir utlånt til arrangementer.
6. Ved gjentatte overtredelser av disse retningslinjer, kan styret frata brukerne retten til å benytte lokalene for en viss periode.

Vedtatt av generalforsamlingen 27.april 1981, forandret av generalforsamlingen 21. april 1982, 27. april 1983 og av generalforsamlingen 26. april 1988. Priser justert 18.05.2011 av generalforsamlingen.